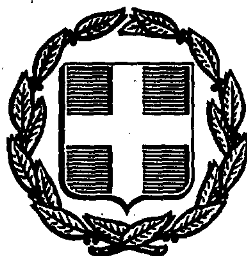


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 841

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του ανισοπέδου κόμβου στη συμβολή της Νότιας παράκαμψης Βεροίας με την Ε.Ο. Βεροίας - Κοζάνης 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγίων Αναργύρων (Σεισμ/κτα) Ν. Άρτας 2
Ένταξη στο σχέδιο πόλης του οικισμού Μεϊντανά του οικοπέδου 222α στο Ο.Τ. 27 3
Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους 28ης Οκτωβρίου - Ελμάζη - Αυξεντίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Ωδείου 4
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρηνίδων Ν. Καβάλας, στο Ο.Τ. 263 5
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 1, 2, 339, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 355, 395, 396, 397 6
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 143, 144, 145, 321, 322 και 323 7
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας (Ν. Λασιθίου) στα Ο.Τ. 37, 38, 81 και 81α 8
Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σβορώνου Ν. Πιερίας 9
Έγκριση σχεδίου επέκτασης του οικισμού Καλλιθέας Ν. Πιερίας 10
Αποστολή της 4158/88 απόφασης του Νομάρχη Φωκίδας 11
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Καλλικράτειας 12
Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στους οικισμούς Ανώπολης και Λιβανιανών της Κοινότητας Ανωπόλεως της επαρχίας Σφακίων του Νομού Χανίων . 13

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3865 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτριώσεως για την κατασκευή του ανισοπέδου κόμβου στη συμβολή της Νότιας παράκαμψης Βεροίας με την Ε.Ο. Βεροίας - Κοζάνης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΜΑΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του ΒΔ 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 653/77 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών δια την διάνοιξη Εθνικών, Επαρχιακών, Κοινοτικών οδών κ.λπ.» όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών» και την παρ. 4 του άρθρου 9 του Ν. 960/79 για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/79.

3. Την υπ' αριθ. πρωτ. ΤΥ 2706/5.9.88 απόφασή μας για την εφαρμογή του άρθρου 1 του Ν. 653/71 «περί υποχρεώσεως των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» που δημοσιεύθηκε στο ΦΕΚ 663/19.9.88 τεύχος Δ, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του ανισόπεδου στη συμβολή της Νότιας παράκαμψης Βεροίας με την Ε.Ο. «Βεροίας - Κοζάνης», όπως φαίνεται και στο από 4.7.1988 κτηματολογικό διάγραμμα και κτηματολογικό πίνακα που συνέταξε η «ΓΕΩΔΟΜΙΚΗ ΑΕ» και εγκρίθηκε με την 5820/28.7.1988 απόφαση της 3ης ΠΥΔΕ/Δ/νση Συγκοινωνιακών Έργων.

Η απαλλοτριωτέα έκταση έχει συνολικό εμβαδό 5.344 M^2 και σε αυτήν προβάλλουν δικαιώματα οκτώ (8) ιδιοκτήτες.

Η αναγκαστική απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τους αρμόδιους ιδιοκτήτες ή και το Δημόσιο με υπολογισμό της επιβαρύνσεως.

Η δαπάνη του Δημοσίου θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου 8371015 ΔΕ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βέροια, 14 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΤΑΣΟΣ ΜΠΕΡΕΤΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 4521 (2)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγίων Αναργύρων (Σεισμ/κτα) Ν. Άρτας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις

α) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

β) Του Ν. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

γ) Του Β.Δ/τος 712/70 και εκείνες του ΒΔ 677/71 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του ΒΔ 712/70».

δ) Του Ν.Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίου πόλεως κ.λπ.».

2. Του Ν. 1558/85 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΠΕΧΩΔΕ».

3. Το αριθ. 183/ΠΔ (ΦΕΚ 70Α') 5.6.86 «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχε-

δίου και καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης».

4. Την αριθ. ΤΥ 3952/17.6.78 απόφαση του Νομάρχη Άρτας με την οποία εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας.

5. Την αριθ. 45822/8592/7.7.87 εγκ. 51 του ΥΠΕΧΩΔΕ.

6. Το αριθ. 8473/8.11.85 έγγραφο του Δήμου Αρταίων με όλα τα δικαιολογητικά που προβλέπονται από τις αριθ. Ε. 129/15 εγκ. 1/4.1.61 και Ε.4546/551 εγκ. 8/23.3.75 της Υπηρεσίας Οικισμού.

7. Την αριθ. 6615/85/19.8.88 εισήγηση του ΤΠ προς το Συμβούλιο ΧΟΠ.

8. Την αριθ. (8 πραξ. θέμα 2ο/19.9.88) γνωμοδότηση του συμβουλίου ΧΟΠ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Αγίων Αναργύρων Άρτας όπως φαίνεται στο από 1.10.84 τοπογραφικό διάγραμμα του Δήμου Αρταίων, ήτοι την μετατροπή των οικοδομικών τετραγώνων 21-36-37-40 και 41 σε χώρο γηπέδου ποδοσφαίρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (ΝΔ 1018/21-10/1.11.71 (220Α) άρθρο 5 παρ. 1 και η ισχύς της αρχίζει από την ημέρα της δημοσίευσής της.

Αντίγραφο του διαγράμματος που συνοδεύει την παρούσα απόφαση θα αναρτηθεί στο Γραφείο 4 του ΤΠ - ΠΕ Άρτας για δέκα πέντε (15) ημέρες από τη δημοσίευσή της.

Άρτα, 7 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΒΑΣΙΛΗΣ ΣΙΟΥΜΑΛΑΣ

Αριθ. Χ 6922/1988 (3)

Ένταξη στο σχέδιο πόλης του οικισμού Μεϊντανά του οικοπέδου 222α στο Ο.Τ. 27.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17 Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70 ως και τις διατάξεις του άρθρου 4 του από 20.8.85 Δ/τος.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 8 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 217/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα τα άρθρα.

4. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/1971 (ΦΕΚ 1/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και ειδικότερα τις παρ. 1 και 6 του άρθρου 11.

5. Την υπ' αριθμ. 119/87 γνωμοδότηση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ροδοδάφνης.

6. Την υπ' αριθμ. 13/29.6.88 θέμα 1ο απόφαση του συμβουλίου Χωτοταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Αχαΐας.

7. Την Χ 8448/1988 απόφαση Νομάρχη Αχαΐας που μεταβιβάζει μέρος των αρμοδιοτήτων του στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Νομού Αχαΐας.

Άρθρο 1.

Εντάσσουμε στο σχέδιο πόλης οικισμού Μεϊντανά και στο Ο.Τ. 27 το οικόπεδο υπ' αριθμ. 222α.

Καταργούμε την πρασιά στο οικόπεδο 222 και στην πλευρά του την όμορη με το οικόπεδο 222α, και καθορίζουμε πρασιά κατά μήκος του προσώπου του οικοπέδου 222α με το ανάλογο πλάτος του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της περιοχής.

Καθορίζουμε Ρ.Γ 27Ε, 27Η κατ' επέκταση της 272, 27 Ε και Ρ.Γ. 27Γ, 27Η κατ' επέκταση 27Β, 27Γ.

Καθορίζουμε όρους δόμησης και αρτιότητας τους ισχύοντας για το Ο.Τ. 27.

Άρθρο 2.

Η παρούσα μαζί με τα τοπογραφικά διαγράμματα να αναρτηθεί στον πίνακα των ανακοινώσεων του Γραφείου απαλλατριώσεων του Τμήματος Πολεοδομίας και Π.Ε.Ν. Αχαΐας από 11.11.1988 έως 30.11.1988.

Άρθρο 3.

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει με την δημοσίευσή της στην Ετ.Κ.

Πάτρα, 11 Νοεμβρίου 1988

Η Νομάρχης

Α. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΥ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/25314/1269 (4)

Τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τους δρόμους 28ης Οκτωβρίου - Ελμάζη - Αυξεντίου, με τον χαρακτηρισμό χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Ωδείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αριθμ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1985 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικώτερα το άρθρο 1 παρ. 1.

4. Την αρ. Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 απόφαση του Υπουργού Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αναπλ. Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων.

5. Την υπ' αρ. 88/1988 γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβ. Αμπελοκήπων.

6. Την υπ' αρ. 1387 πράξη 4.10.1988 γνωμοδότηση του Σ.Χ.Ο.Π/Νομού Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του Ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Αμπελοκήπων στο Ο.Τ. που περικλείεται από τις οδούς 28ης Οκτωβρίου - Ελμάζη - Αυξεντίου, με τον χαρακτηρισμό του χώρου με τα στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΗΑ, ως χώρου για την ανέγερση Δημοτικού Ωδείου, όπως αυτή φαίνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα 1:00, που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Πολεοδομίας Θεσσαλονίκης, και που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Τα ακριβή αντίγραφα των πρωτοτύπων διαγραμμάτων που την συνοδεύουν να αναρτηθούν, μετά την δημοσίευση της απόφασης αυτής στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, στο κτίριο της Δ/νσης Πολεοδομίας, Μανουσογιαννάκη 6, 4ος όροφος για (15) δεκαπέντε συνεχείς ημέρας.

Άρθρο 2.

1. Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71).

2. Η ισχύς της αρχίζει από την δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 21 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΣΑΒΑΛΑΝΟΣ

Αριθ. 10247 (5)

ΕΛΣΤροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρηνίδων Ν. Καβάλας, στο Ο.Τ. 263.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα.

2. Το Ν.Δ.1018/1971 και τον Α.Ν.314/1968, όπως τροποποιήθηκε.

3. Το από 2.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 225Δ/14.5.1985) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμο-

τομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών».

4. Την υπ' αριθ. 80/22.8.1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Κρηνίδων.

5. Την υπ' αριθ. 3/237/3.10.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Καβάλας, αποφασίζουμε:

1. Την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Κρηνίδων και καθορίζουμε τη θέση της Οικοδομικής Γραμμής στη δυτική πλευρά του Ο.Τ.263, όπως φαίνεται στο συνημμένο και θεωρημένο από την Πρ/νη του Τ.Π. και Π.Ε. διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000, που πρέπει να αναρτηθεί για είκοσι (20) ημέρες στον πίνακα ανάρτησης σχεδίων του γραφείου 326.

2. Η απόφαση αυτή θα ισχύει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καβάλα, 31 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΘΑΝΑΣΗΣ ΣΕΪΤΑΝΙΔΗΣ

Αριθ. 3783 (6)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 1, 2, 339, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 355, 395, 396, 397.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθορυ 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις υπ' αριθ. 107/87 και 200/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας.

5. Την υπ' αριθ. 82/29.9.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κοζάνης.

6. Το Ν.Δ. από 21.10.1977 (ΦΕΚ 477/Δ/22.11.77) για την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας.

7. Την κοινή Υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

8. Τον Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λπ.» άρθρο 22 παρ. 7, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικούσχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 1, 2, 339, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 355, 395, 396, 397, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 7.12.87 από το Πολεοδομικό Γραφείο του Δήμου Πτολεμαΐδας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος, για 15 μέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 4 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

Αριθ. 3781 (7)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 143, 144, 145, 321, 322 και 323.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν.314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθορυ 34 του Ν.1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Τις υπ' αριθ. 69/87 και 143/87 γνωμοδοτήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Πτολεμαΐδας.

5. Την υπ' αριθ. 80/29.9.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Κοζάνης.

6. Το Ν.Δ. από 21.10.1977 (ΦΕΚ 477/Δ/22.11.77) για την αναθεώρηση και επέκταση του ρυμοτομικού σχεδίου Πτολεμαΐδας.

7. Την κοινή Υπουργική απόφαση Γ4Δ/15883/1903/18.2.87 (ΦΕΚ 142/Β/15.3.88).

8. Τον Ν. 1735/87 «προσλήψεις στο Δημόσιο Τομέα κ.λπ.» άρθρο 22 παρ. 7, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικούσχεδίου Πτολεμαΐδας στα Ο.Τ. 143, 144, 145, 321, 322 και 323, όπως φαίνεται στο διάγραμμα το θεωρημένο από 20.10.87 από το Πολεοδομικό Γραφείο του Δήμου Πτολεμαΐδας, που συνοδεύει την απόφαση αυτή και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της.

Η παρούσα απόφαση και το τοπογραφικό διάγραμμα που την συνοδεύει (1 φύλλο σε κλίμακα 1:500) να αναρτηθούν στο κτίριο Νομαρχίας Κοζάνης, Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ, 5ος όροφος, για 15 μέρες μετά την δημοσίευση του λεκτικού της απόφασης στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κοζάνη, 3 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ

Αριθ. 3869 (8)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας (Ν. Λασιθίου) στα Ο.Τ. 37, 38, 81 και 81α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17ης Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το με αρ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α').

3. Τις διατάξεις του π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α').

4. Τις με αρ. 162/9.6.88 και 247/3.10.88 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου Σητείας.

5. Την με αρ. 108/4.11.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Λασιθίου, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Σητείας στα Ο.Τ. 37, 38, 81 και 81α με την μετατόπιση των Ο.Γ. επί των οδών Θερίσσου, Μύσωνος και Παπαναστασίου, όπως φαίνεται στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλ. 1:500 που έχει θεωρηθεί από τον Προϊστάμενο του Τ.Π. και Π.Ε. και που συνοπτικό του αντίτυπο θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Πολεοδο-

μίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών αμέσως μετά τη δημοσίευση της παρούσας στο ΦΕΚ.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 15 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
Γ. ΤΖΑΝΑΚΑΚΗΣ

Αριθ. ΤΠ 10243 οικ (9)

Αναθεώρηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Σβορώνου Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 (ΦΕΚ 228Α/16.8.23) περί σχεδίων πόλεων κωμών και συνοικισμών του κράτους και οικοδομής αυτών.

3. Τα διατάγματα Ν.Δ. 2535/53 (ΦΕΚ 225Α/27.8.53), Ν.Δ. 1189/72 (99Α/28.6.72) Β.Δ. 25.8.69 (ΦΕΚ 164 Δ/69), 3.4.70 (ΦΕΚ 72 Δ/1970) 8/73 (124 Α/9.6.73), 26.1.79 (ΦΕΚ 105 Δ), 8.2.80 (ΦΕΚ 131 Δ/80) Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85) με τα οποία εγκρίθηκε η ρυμοτομία και οι όροι δόμησης στην υπό αναθεώρηση περιοχή της πόλης Σβορώνου.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33 Α) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τον Ν. 1512/85.

5. Το Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210 Α/85) γενικός Οικοδομικός κανονισμός.

6. Τις ΥΜ 415311/22.12.59, ΔΕ/539/10.12.60, ΔΕ/24697/16.2.62 υπουργικές αποφάσεις υπουργείου κοιν. Πρόνοιας.

7. Την με αριθμ. 47/87 γνωμοδότηση του Κοινοτικού συμβουλίου του Σβορώνου.

8. Το από 30.7.87 πρακτικό συνεδρίασης του συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού που αφορά την έγκριση της πολεοδομικής μελέτης της περιοχής του οικισμού Σβορώνου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται: 1) Η αναθεώρηση τμήματος του ρυμοτομικού σχεδίου εντός της ενότητας Σβορώνου με τον καθορισμό οικοδομήσιμων χώρων, οδών πεζοδρόμων κοινοχρήστων χώρων, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στο (1) σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα με κλ. 1:1000 που θεωρήθηκεν από τον Προϊστάμενο το ΤΠ και ΠΕ του Ν. Πιερίας.

2. Ο πολεοδομικός κανονισμός και καθορίζονται όροι και περιορισμοί δόμησης στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο.

3. Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και διαστάσεων καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται ως εξής:

– Σ.Δ. 0,8 κάλυψη 70% ύψος 9,00 μ.

Στο παραπάνω ύψος δεν προσμετράται το ύψος της στέγης. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης, η στέγη θα έχει ύψος 1,80 μ. πάνω από την πλάκα επικάλυψης και κλίση μέχρι 35%.

Αρτιότητα:

Ελάχιστο πρόσωπο 15.00 μ. ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ. Κατά παρέκκλιση θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα δημιουργημένα μέχρι την δημοσίευση του σχεδίου με διαστάσεις ελάχιστο πρόσωπο 8.00 μ. ελάχιστο εμβαδόν 150 τ.μ.

Τα οικόπεδα που παραχωρήθηκαν από το δημόσιο μέχρι την δημοσίευση του παρόντος θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα όπως παραχωρήθηκαν.

Θα είναι άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα όπως προκύπτουν από την ρυμοτομία αρκεί να εγγράφεται μέσα σ' αυτά κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 τ.μ. και ελάχιστες διαστάσεις 5.00 μ.

Θα ισχύει το άρθρο 25 του Ν. 1337/83.

Για χαμηλά κτίρια ισχύουν οι διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 1577/85 (ΓΟΚ/85).

Η ελάχιστη απόσταση των κτιρίων από τις ρυμοτομικές γραμμές ορίζεται σε 4.00 μ. εκτός αν στα διαγράμματα ορίζεται διαφορετικά.

Στους οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπεται η ανέγερση κτιρίων για χρήση αμιγούς κατοικίας σύμφωνα με το 23.2.87 Π. Δ/γμα.

Λόγω του αγροτικού χαρακτήρα του οικισμού επιτρέπεται η ανέγερση αγροτικών αποθηκών με τους όρους δόμησης της περιοχής.

Οι υφιστάμενες χρήσεις στην περιοχή της οποίας αναθεωρείται το σχέδιο διατηρούνται έστω και αντίκεινται στις προηγούμενες διατάξεις.

Κατερίνη, 10 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. ΤΠ 9807 (10)

Έγκριση σχεδίου επέκτασης του οικισμού Καλλιθέας Ν. Πιερίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23.

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος της 30.8.85 (ΦΕΚ 414/Δ) «πολεοδόμηση και επέκταση οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατοίκους και τροποποίηση του από 24.4.85 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 181 Δ')» και τις σχετικές προδιαγραφές του ΥΠ. ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τις με αριθμούς 29/88 και 80/88 αποφάσεις του Κ.Σ. Καλλιθέας και τα αποδεικτικά δημοσίευσής τους.

5. Το Γε 7063/27.6.88 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργίας Ν. Πιερίας.

6. Την αριθμ. 49 συνεδρίαση της 19.10.88 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Πιερίας, αποφασίζουμε:

Α. Εγκρίνουμε την επέκταση του εγκεκριμένου σχεδίου του οικισμού Καλλιθέας όπως αυτή φαίνεται στα διαγράμματα σε κλ. 1:1000 που συνοδεύουν την παρούσα απόφαση και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής.

Β. Καθορίζουμε τους εξής όρους δόμησης.

1. Αρτιότητα: Άρτια είναι τα οικόπεδα εφ' όσον έχουν ελάχιστο πρόσωπο 15μ. και ελάχιστο εμβαδόν 400 τ.μ.

2. Ποσοστό κάλυψης: 60%.

3) Συντελεστή δόμησης: 0,8.

4. Ύψος κτιρίων: 7,50 μ.

5. Σε περίπτωση κατασκευές στέγης το μέγιστο ύψος της θα είναι 1,60 μ. πάνω από την πλάκα επικάλυψης.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και τα σχέδια που την συνοδεύουν να αναρτηθούν μετά την δημοσίευση της απόφασης για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 31 Οκτωβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΔΗΣ

Αριθ. 4164 (11)

Αποστολή της 4158/88 απόφασης Νομάρχη Φωκίδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΩΚΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν.Δ. 17.7.23 περί σχεδίων πόλεων, σχετικές διατάξεις άρθρο 20 ΦΕΚ 309Α με το οποίο εγκρίθηκε το ρυμοτομικό σχέδιο Άμφισσας.

2. Το Ν. 1337/83.

3. Το Ν. 1577/85 (περί Γ.Ο.Κ.)

4. Το υπ' αριθμ. 4/9.11.88 πρακτικό του Συμβουλίου ΧΟΠ του Ν. Φωκίδας το οποίο γνωμοδότησε για να γίνει η αναγνώριση του δρόμου ως προϋφισταμένου του 1923, που ενώνει τις οδούς Ν. Κορδώνη και Λιανολουπούλου του Δήμου Άμφισσας, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την αναγνώριση του δημοτικού δρόμου ως προϋφισταμένου του έτους 1923, που ενώνει τις οδούς Ν. Κορδώνη και Λιανολουπούλου στην Άμφισσα του Ν. Φωκίδας.

Άμφισσα, 16 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΛΑΜΠΡΟΣ ΤΣΙΚΑΣ

Αριθ. 60402 (12)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Καλλικράτειας.

ΟΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

3. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχες αρμοδιότητας σε θέματα έγκρισης, επέκτασης και τροποποίησης σχεδίων πόλεων ή κωμών όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε.

4. Τις διατάξεις του οικιστικού Νόμου 1337/83.

5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Την 83/1988 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Καλλικράτειας για τον χαρακτηρισμό του οικοπέδου 569 του ΟΤ. 68 του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Καλλικράτειας ως χώρου για ανέγερση Νηπιαγωγείου.

7. Την από 25.10.1988 εισήγηση του Τ.Π.Π.Ε.

8. Την ομόφωνα θετική γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΠΕΧΩΔΕ Ν. Χαλκιδικής που λήφθηκε στην 25η συνεδρίαση του της 4.11.1988 (θέμα 4ο), αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχέδιου Ν. Καλλικράτειας και ο χαρακτηρισμός του 569 οικοπέδου του 68 οικοδομικού τετραγώνου ως χώρου για την ανέγερση Νηπιαγωγείου όπως φαίνεται στο απόσπασμα Τοπογρ. διαγράμματος σε κλίμακα 1:1.000 που θεωρήθηκε από την Προϊσταμένη του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών Ν. Χαλκιδικής.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Μετά τη δημοσίευση της ακριβές αντίγραφο του διαγράμματος υπό κλίμακα 1:1000 θα αναρτηθεί επί είκοσι (20) ημέρες στο διάδρομο του Τ.Π.Π.Ε. Ν. Χαλκιδικής στο Διοικητήριο Πολυγύρου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πολύγυρος, 15 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΙΡΚΟΣ

Αριθ. 7746/6778 (13)

Κατηγοριοποίηση και καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης στου οικισμούς Ανώπολης και Λιβανιανών της Κοινότητας Ανωπόλεως της επαρχίας Σφακίων του Νομού Χανίων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85) περί Πτρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας, κατηγορίες και καθορισμού όρων και περιορισμών δόμησης και του από 14.2.87 Π.Δ. (ΦΕΚ 133Δ/23.2.87) με το οποίο τροποποιείται το προηγούμενο Π.Δ.

2. Τις διατάξεις των μελετητών Μηχ/κών του Τμήματος Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

3. Τα δελτία κατηγοριοποίησης και αρχιτεκτονική αναγνώριση των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του Υπουργείου ΠΕ.-ΧΩ.Δ.Ε.

4. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

5. Την υπ' αριθμ. 34/88 (θέμα 42) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού.

6. Την υπ' αριθμ. 32/88 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου, αποφασίζουμε:

Ι.1. Κατατάσσουμε τους οικισμούς Ανώπολης και Λιβανιανών ως ακολούθως:

ΑΝΩΠΟΛΗ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός, ενδιαφέρων, στάσιμος, διάσπαρτος, μικρός.

ΛΙΒΑΝΙΑΝΑ: Ούτε περιαστικός, ούτε παραλιακός, τουριστικός, αξιόλογος, στάσιμος, συνεκτικός, μικρός.

2. Καθορίζομε τα όρια των παραπάνω οικισμών με τα στοιχεία:

ΑΝΩΠΟΛΗ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 1.

ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΛΙΜΝΙΑ: 1, 2, 3, 4, 5 ,6 ,7, 8, 1

ΣΥΝΕΚΤΙΚΟ ΤΜΗΜΑ ΛΙΒΑΝΙΑΝΩΝ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1

ΔΙΑΣΠΑΡΤΟ ΤΜΗΜΑ ΛΙΒΑΙΑΝΩΝ: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΑΝΩΠΟΛΗΣ:

1. Ναός Παναγίας
2. Οικία Αθητάκη Μιχάλη
3. Η προβολή του σημείου 2 Ανατολικά και σε βάθος 100 μ. του επαρχιακού δρόμου
4. Οικία Σαβιολάκη Μανώλη
5. Οικία Σαβιολάκη Γεωργίου.
6. Οικία Σαβιολάκη Μανόλη.
7. Οικία Σαβιολάκη Ανδρέα.
8. Η προβολή του σημείου 9 νότια και επί του μονοματιού.
9. Οικία Φραδελάκη Αποστόλη.
10. Οικία Βερυβάκη Νικολ.
11. Οικία Φυντικάκη Νικολ.

Από το σημείο 11 ακολουθούμε παράλληλα τον κεντρικό επαρχιακό δρόμο του οικισμού και σε βάθος 100 μέτρων απ' αυτόν και ορίζομε το σημείο 12 στο παραπάνω βάθος των 100 μ. και σε απόσταση 100μ. από τον δρόμο που οδηγεί στην συνοικία Παυλιανά.

13. Η προβολή του σημείου 14 σε βάθος 100 μ. ανατολικά του δρόμου.
14. Οικία Ζαχαρία Γεωργίου.
15. Οικία Κριαρά Ανδρέα.
16. Οικία Τσουτσουνάκη Παύλου.
17. Οικία Κριαρά Ανδρέα του Γεωργίου.
18. Η προβολή του σημείου 17 δυτικά του δρόμου και σε βάθος 100 μ.
19. Από το σημείο 18 διατηρούμε την απόσταση των 100 μ. δυτικά του δρόμου συνεχίζοντας Νότια την ίδια απόσταση (100 μ.) διατηρούμε και Ανατολικά του δρόμου προς Λιμνιά το σημείο 19 ορίζεται στην προβολή του σημείου 20 ανατολικά του δρόμου και στα παραπάνω απόσταση των 100 μ.
20. Σημείο επί του δρόμου προς Λιμνιά και σε απόσταση 300 μ. από την συμβολή του με τον επαρχιακό.
21. Η προβολή του σημείου 20 Δυτικά και σε βάθος 100 μ. Διατηρούμε την ίδια απόσταση των 100 μ. και Βόρεια του δρόμου προς Αράδαινα μέχρι το σημείο 22 το οποίο ορίζεται στην προβολή του σημείου 23 στην παραπάνω απόσταση.
23. Η προβολή του σημείου 24 επί του δρόμου.
24. Οικία Πρωτοπαπαδάκη Παύλου.
25. Οικία Κριαρά Παύλου.
26. Οικία Παπαδερού Μανόλη.
27. Οικία Κριαρά Παύλου.
28. Οικία Κατσιγιαννάκη Νικολάου.
29. Σημείο το οποίο ορίζεται σε απόσταση 100μ. από τον δρόμο και επί της προβολής του σημείου 28 στον ίδιο δρόμο. (προς Αράδαινα).
30. Σημείο σε απόσταση 100 μ. από τον δρόμο και επί της προβολής του σημείου 31 στον ίδιο δρόμο.
31. Οικία Πατρουδάκη Γεωργίου του Μιχ.
32. Ερείπιο Πατρουδάκη Γεωργ. του Μιχ.
33. Οικία Κριαρά Παύλου.
34. Οικία Μαυριγιαννάκη Γεωργίου.
35. Οικία Μαυριγιαννάκη Γεωργίου.
36. Οικία Μαυριγιαννάκη Ανδρέα.
37. Οικία Σακελαράκη Γιάννη.
38. Σημείο σε απόσταση 100μ. από τον επαρχιακό δρόμο και επί της προβολής του σημείου 37 στον ίδιο δρόμο.
39. Διατηρούμε την απόσταση των 100 μ. από τον επαρχιακό δρόμο

και ορίζομε το σημείο 39 στην ίδια απόσταση και επί της προβολής της οικίας Αθητάκη Ιωάννη Δυτικά.

40. Οικία Αθητάκη Γεωργία.
41. Οικία Αθητάκη (χήρα Παύλου).

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΣΥΝΟΙΚΙΑ ΛΙΜΝΙΑ:

1. Οικία Παπασηφάκη Γ.
2. Οικία Παπασηφάκη Νικ.
3. Οικία Παπασηφάκη Μιχ.
4. Οικία Σπαθαράκη Ιωάννη.
5. Οικία Γλυμενάκη Μαρίας.
6. Οικία Γλυμενάκη Νικ.
7. Οικία Καλιδονάκη Ευστρ.
8. Οικία Πρωτοπαπαδάκη Ευστρ.

Τέλος επιστρέφομε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΣΥΝΕΚΤΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΝΙΑΝΩΝ:

1. Ναός Αγ. Γεωργίου.
2. Οικία Νικολουδάκη Γεωργ.
3. Οικία Νικολουδάκη Γιάννη.

Α. Παλαιό Ελαιοτριβείο Καντουνωτάκη.
Β. Οικία Ξηρουχάκη Απόστολου.
Γ. Οικία Ξηρουχάκη Παύλου.

5. Οικία Κλουβιδάκη Σπύρου.
6. Ερείπιο Κλουβιδάκη Καλλιόπης.
7. Οικία Κλουβιδάκη Γιώργη.
8. Οικία Μανουσουδάκη Ευστρ.
9. Οικία Μανουσουδάκη Παύλου.
10. Οικία Νικολουδάκη Θεόδωρου.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΙΩΝ ΔΙΑΣΠΑΡΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΛΙΒΑΝΙΑΝΩΝ:

1. Ναός Αγ. Γεωργίου.
2. Οικία Νικολουδάκη Γεωργ..
3. Οικία Νικολουδάκη Γιάννη.
4. Οικία Βοδουλάκη Γεωργ.
5. Οικία Κλουβιδάκη Σπύρου.
6. Ερείπιο Κλουβιδάκη Καλλ.
7. Οικία Κλουβιδάκη Γεωργίου.
8. Οικία Μανουσουδάκη Ευστρ.
9. Οικία Μανουσουδάκη Παύλου.
10. Οικία Νικολουδάκη Θεόδωρου.

Τέλος επιστρέφουμε στο αρχικό σημείο 1.

Τα παραπάνω στοιχεία φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλ 1:5.000 που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων, χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

3. Η παρούσα απόφαση, με τα σχεδιαγράμματα οριοθέτησης των οικισμών που τη συνοδεύουν θα αναρτηθεί για 15 ημέρες στο Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας Χανίων.

4. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους και περιορισμούς δόμησης:

Α. ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

1. Εντός των ορίων των οικισμών ισχύουν οι Γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181 Δ/3.5.85 και από το Π.Δ. 133 Δ/23.2.87 που τροποποιεί το προηγούμενο Π.Δ.

Για τον οικισμό Ανώπολης ορίζεται αρτιότητα γηπέδου 500 τ,μ.

Για τον οικισμό Λιβανιωνών για μεν το διάσπαρτο τμήμα του 500 τ.μ., για δε το συνεχτικό τμήμα 300 τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση εντός των ορίων των οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν στις 3.5.85 ημέρα δημοσίευσης του από 24.4.85 Δ/τος.

Β. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ:

Για τους οικισμούς Ανώπολης και Λιβανιανών ορίζονται ειδικοί όροι δόμηση που αναγράφονται στην καρτέλλα που συνοδεύει την παρούσα.

ΙΙΙ. α. Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τμήμα Πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών της Νομαρχίας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπαρχόντων Κοινοχρήστων χώρων και η δημιουργία νέων Κοινοχρήστων χώρων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Δ/τος όπως τροποποιήθηκε με το από 14.2.87 Δ/γμα.

β. Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η συνέχεια των υφισταμένων ή εγκεχριμένων δρόμων του οικισμού.

Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Δ/γμα της 24.4.1985 (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85) και της 14.2.1987 (ΦΕΚ 133 Δ/23.2.87).

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 4 Νοεμβρίου 1988

Ο Νομάρχης
ΜΑΝΩΛΗΣ ΜΠΡΙΛΛΑΚΗΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	[illegible]
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	Αλωπολέως
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94510300
ΝΟΜΟΣ :	Χανίων

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΣΥΝΕΧΕΣ		Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ-		ΠΤΕΡΥΓΩΝ	

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ.
	2. στέγης δίριχτης	7	ι	7	ι			%
	3. στέγης τετράριχτης							%
	4. δώματος	12	γ	12	γ			
	5. σε συ[illegible]							
ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-γ	1-2	α-γ			σκίτσο
	2. λοιπές όψεις	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
	3.							
ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	1-2	α-γ	1-2	α-γ			σκίτσο
	2. ανοιχτός καλυμμένος							
	3. κλειστός							
	4. στοά-χαγιάτι							
	5.							
ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1-2	α-γ	1-2	α-γ			σκίτσο
	2. εξωτερικής σκάλας							
	3. δώματος	1	α	1	α			
	4.							
ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων		%		%		%	σκίτσο
	1. οριζόντιο πρέκι	1-3	α-γ	1-3	α-γ			
	2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-δ					
	3. τοξωτό πρέκι							
	4.							
ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
	2. καρφωτά	3	–	3	–			
	3. περσιδωτά							
	4. με καΐτια							
	5. με σενγίτη		–	3-4	–			
	6.							

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ	ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. γείσα							
	2. κορνιζώματα							
	3. παραστάδες							
	4. φουρούσια							
	5. αετώματα							
	6. καμινάδες							σκίτσο
Θ ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1-2	α-γ					σκίτσο
	2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	γ					
	3. άλλος τρόπος							

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ					
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΒΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΧΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Συνοδεύει [illegible] αριθ. 4440/17-11-88 [illegible] κ. Νομάρχη Χανίων [illegible]

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

ΟΙΚΙΣΜΟΣ :	ΑΝΩΠΟΛΗ
ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. :	ΑΝΩΠΟΛΕΩΣ
ΑΡ. ΕΣΥΕ :	94510300
ΝΟΜΟΣ :	ΧΑΝΙΩΝ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ: ΣΥΝΕΧΕΣ | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | ΠΤΕΡΥΓΩΝ

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Α	ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ	1. στέγης μονόριχτης							% ΚΛΙΣΗ ΠΡΟΕΞ.
		2. στέγης δίριχτης	7		7				%
		3. στέγης τετράριχτης							%
		4. δώματος	12	γ	12	γ			
		5. θόλου							
Β	ΟΨΕΙΣ	1. κύρια όψη	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
		2. λοιπές όψεις	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
		3.							σκίτσο
Γ	ΕΞΩΣΤΕΣ	1. ανοιχτός ακάλυπτος	1-2	α-γ	1-2	α-γ			ΠΛΑΤΟΣ ΜΗΚΟΣ
		2. ανοιχτός καλυμμένος							
		3. κλειστός							
		4. στοά-χαγιάτι							
		5.							σκίτσο
Δ	ΣΤΗΘΑΙΑ	1. εξωστών	1-2	α-γ	1-2	α-γ			
		2. εξωτερικής σκάλας							
		3. δώματος	1	γ	1	γ			
		4.							σκίτσο
Ε	ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ	Ποσοστό ανοιγμάτων	%		%		%		
		1. οριζόντιο πρέκι	1-3	α-γ	1-3	α-γ			
		2. ημικυκλικό πρέκι	1	α-γ					
		3. τοξωτό πρέκι							
		4.							σκίτσο
ΣΤ	ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ	1. ταμπλαδωτά							
		2. καρφωτά	7	-	3	-			
		3. περσιδωτά							
		4. με καΐτια							
		5. με φεγγίτη *	3-4	-	3-4	-			
		6.							σκίτσο

α/α	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ		ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ.	ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ.	Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ.	Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ.	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ
Η	ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ	1. ...							
		2. κορνιζώματα							
		3. παραστάδες							
		4. φουρούσια							
		5. αετώματα							
		6. καμινάδες							σκίτσο
Θ	ΠΕΡΙΦΡΑΞ	1. μανδρότοιχος ψηλός	1-2	α-γ					
		2. μανδρότοιχος χαμηλός	1	γ					
		3. άλλος τρόπος							σκίτσο

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΑΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

ΥΛΙΚΑ						
1	ΠΕΤΡΑ	5	ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ	9	ΣΙΔΗΡΟΣ
2	ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ	6	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ	10	ΧΩΜΑ
3	ΞΥΛΟ	7	ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ	11	ΓΥΨΟΣ
4	ΤΟΥΒΛΟ	8	ΛΑΜΑΡΙΝΑ	12	ΒΕΤΟΝ

ΧΡΩΜΑ					
α	ΛΕΥΚΟ	ε	ΩΜΠΡΑ	η	
β	ΜΑΥΡΟ	ι	ΚΟΚΚΙΝΟ	ζ	
γ	ΓΚΡΙΖΟ	π	ΜΠΛΕ		
δ	ΩΧΡΑ	θ	ΚΙΤΡΙΝΟ		

Συνοδεύει γνωμοδότηση αριθ. ΕΠΚ 46/4-11-88 αυτοψίας κ. Ναυάρχη Χανίων Καρμάνης Γιώργος Π.Φ.Ι.Ο.

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ

ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ